

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto:

Lavori per la realizzazione della sala necroscopica della U.O. Toscana Nord sede di Pisa (appalto integrato) – CIG 8648985834 – Approvazione perizia di variante in corso d'opera

Proposta di deliberazione n.	
Data Proposta di deliberazione	
Struttura	
L'Estensore	
Il Responsabile del procedimento	
Responsabile della Struttura	

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo
Festuccia Manuel

IL Direttore Sanitario
Leto Andrea

IL Direttore Generale
Della Marta Ugo

%firma%-1

%firma%-2

%firma%-3

IL RESPONSABILE DELLA UO TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA

Dott. Arch. Claudio Scalia

OGGETTO: Lavori per la realizzazione della sala necroscopica della U.O. Toscana Nord sede di Pisa (appalto integrato) – CIG 8648985834 – Approvazione perizia di variante in corso d'opera

PREMESSO

che con deliberazione del Direttore Generale n° 171 del 25.05.2020 è stato affidato al dott. arch. Salvatore Pece l'incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva per i lavori di realizzazione della Sala di Necroscopia della sede di Pisa;

che con deliberazione del Direttore Generale n° 141 del 09.04.21 sono stati affidati alla RTI F.G. GLOBAL SERVICE E EMILIANO EVANGELISTA, che ha offerto un ribasso del 14,121%, i lavori per realizzazione della sala necroscopica della U.O. Toscana Nord sede di Pisa (appalto integrato) – CIG 8648985834;

che nella medesima deliberazione è stato approvato il quadro tecnico economico di contratto contenente le somme necessarie alla realizzazione dell'intervento che risultano essere pari ad un importo totale di € 204.453,93;

che al fine di far fronte a nuove contingenze verificatesi in corso d'opera, per cause impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto, come meglio dettagliato nella relazione di variante acquisita agli atti con protocollo IZSLT n° 021/21 di emergenza del 04.10.21, che allegata alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

che il Responsabile Unico del Procedimento, dott. arch. Claudio Scalia, ha autorizzato il Direttore dei Lavori, dott. arch. Salvatore Pece, a predisporre una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/16,

PRESO ATTO

che il direttore dei lavori, dott. arch. Salvatore Pece, ha redatto il progetto di perizia suppletiva, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 106/50, acquisito agli atti con protocollo IZSLT n° 5679 del 31.08.21 ed integrati con protocollo IZSLT n° 021/21 di emergenza del 04.10.21;

che gli atti progettuali sono elencati nell'Elenco Elaborati allegato al progetto stesso,

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

RILEVATO

che la perizia di variante in approvazione comporta quanto a lavori, una maggiorazione rispetto all'originario contratto di appalto di un importo complessivo di € 60.829,28 oltre IVA, come individuati in modo analitico nel Q.T.E. che allegato alla presente proposta di deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

che il Responsabile Unico del Procedimento, dott. arch. Claudio Scalia, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, in base alle disposizioni di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) punto 1) e 2) del D.Lgs. 50/16, esprime giudizio di ammissibilità per l'approvazione della perizia di variante in argomento e contestualmente da atto che:

- i maggiori lavori per un importo complessivo (lavori e progettazione) di € 65.762,74 oltre IVA 10%, al netto del ribasso d'asta, sono inquadrabili nella fattispecie di variante in corso d'opera ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 in quanto determinati da circostanze impreviste e imprevedibili che rendono necessaria la realizzazione di opere aggiuntive non previste nel progetto originario che non alterano la natura generale del contratto e rispettano il limite disposto dall'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 essendo la variazione in aumento pari al 46,99 % del valore iniziale del contratto;
- la perizia di variante è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- la copertura economica di € 65.362,80 complessivi, è assicurata con fondi istituzionali di bilancio,

DATO ATTO

che, per effetto delle maggiori lavorazioni da eseguire, i tempi contrattuali per l'esecuzione dei lavori vengono incrementati di ulteriori 90 giorni naturali e consecutivi, così come indicato dal Direttore dei Lavori, dott. arch. Salvatore Pece, nella relazione di variante;

che ai sensi dell'art. 106, comma 5, del D.Lgs 50/2016, l'amministrazione aggiudicatrice dovrà provvedere alla pubblicazione in ambito nazionale dell'avviso contenente le informazioni di cui all'allegato XIV, parte I, lettera E, conformemente all'articolo 72 del codice dei contratti pubblici;

che ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, la variante in argomento dovrà essere comunicata dal Responsabile Unico del Procedimento, dott. arch. Claudio Scalia, all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza,

RILEVATO

la possibilità per la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 106/50, di modificare il contratto di appalto senza dover espletare una nuova procedura di gara in quanto la

modifica, variante in corso d'opera, è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e altresì non altera la natura generale del contratto;

che la perizia di variante in approvazione per realizzazione della sala necroscopica della U.O. Toscana Nord sede di Pisa (appalto integrato) comporta un incremento delle somme previste così come analiticamente individuato nel QTE che allegato alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale,

VISTO

l'art. 106, comma 1, lettera c), D.Lgs 50/16;

l'art. 106, comma 5, D.Lgs 50/16;

l'art. 106, comma 7, D.Lgs 50/16;

l'art. 106, comma 14, D.Lgs 50/16;

PROPONE

1. di approvare la perizia di variante in corso d'opera dei "Lavori per la realizzazione della sala necroscopica della U.O. Toscana Nord sede di Pisa (appalto integrato) dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri" redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, costituita dagli elaborati conservati c/o l'Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica, acquisiti agli atti con protocollo IZSLT n° 5679 del 31.08.21 ed integrati con protocollo IZSLT n° 021/21 di emergenza del 04.10.21;
2. di approvare il Quadro Tecnico Economico di Perizia che allegato alla presente proposta di deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che le somme necessarie a dare copertura economica all'aumento previsto in perizia, pari complessivamente ad € 65.362,80, verranno iscritte sul conto di bilancio n° 110105000020 "Fabbricati";
4. di concedere ulteriori 90 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori;
5. di dare atto altresì che, in ordine alla presente procedura, verranno assolti dal Responsabile Unico del Procedimento gli obblighi di pubblicità previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, con pubblicità degli atti sul sito istituzionale;

6. di dare atto che tutte le documentazioni sia istruttorie che procedurali sono conservate presso gli uffici della DTP.

IL DIRETTORE DELL'UNITÀ OPERATIVA
TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
(Dott. Arch. Claudio Scalia)

IL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Lavori per la realizzazione della sala necroscopica della U.O. Toscana Nord sede di Pisa (appalto integrato) – CIG 8648985834 – Approvazione perizia di variante in corso d’opera;

VISTA la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della UO Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica Dott. Arch. Claudio Scalia ed avente ad oggetto: “Lavori per la realizzazione della sala necroscopica della U.O. Toscana Nord sede di Pisa (appalto integrato) – CIG 8648985834 – Approvazione perizia di variante in corso d’opera”;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente dell’UO Economico/finanziaria;

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

1. di approvare la perizia di variante in corso d’opera dei “Lavori per la realizzazione della sala necroscopica della U.O. Toscana Nord sede di Pisa (appalto integrato) dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri” redatta ai sensi e per gli effetti dell’art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, costituita dagli elaborati conservati c/o l’Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica, acquisiti agli atti con protocollo IZSLT n° 5679 del 31.08.21 ed integrati con protocollo IZSLT n° 021/21 di emergenza del 04.10.21;
2. di approvare il Quadro Tecnico Economico di Perizia che allegato alla presente proposta di deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che le somme necessarie a dare copertura economica all’aumento previsto in perizia, pari complessivamente ad € 65.362,80, verranno iscritte sul conto di bilancio n° 110105000020 “Fabbricati”;
4. di concedere ulteriori 90 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori;

5. di dare atto altresì che, in ordine alla presente procedura, verranno assolti dal Responsabile Unico del Procedimento gli obblighi di pubblicità previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, con pubblicità degli atti sul sito istituzionale;
6. di dare atto che tutte le documentazioni sia istruttorie che procedurali sono conservate presso gli uffici della DTP.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ugo Della Marta)

	QUADRO TECNICO ECONOMICO				PROGETTO				CONTRATTO				PERIZIA				Incremento Differenziale Economico
	Lavori	Sicurezza	Importi	Ribasso d'asta 14,121%	Importi	Sicurezza	Importi	Ribasso d'asta 14,121%	Importi	Sicurezza	Importi	Ribasso d'asta 14,121%	Importo depurato del ribasso	Sicurezza	Totale		
A.1	Lavori e forniture	142.825,88	7.000,00	149.825,88	20.168,44	122.657,44	7.000,00	129.657,44	219.999,55	10.999,98	179.486,74	10.999,98	190.486,72	60.829,28			
A.2	Progettazione Esecutiva strutturale e impianto climatizzazione (4% oneri previdenziali + IVA)			12.000,00	1.694,52	10.305,48	-	10.305,48					15.238,94	4.933,46			
	Totale A €			161.825,88				139.962,92					205.725,66	65.762,74			
B	Somme a disposizione 5% importo lavori (imprevisti e imprevedibili)			7.491,29				6.482,87					0,00	-6.482,87			
B.1	Direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva (comprensivo del 4% oneri previdenziali e del 10% IVA)			45.042,40				45.042,40					45.042,40	0,00			
B.2	I.V.A. 10% (su A.1)			14.982,59				12.965,74					19.048,67	6.082,93			
	Totale B €			67.516,28				64.491,02					64.091,07	-399,94			
	TOTALE GENERALE €			229.342,16				204.453,93					269.816,73	65.362,80			

IL FUNZIONARIO RELATORE

Dott.ssa Emanuela Fabrizi



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Claudio Scalia

